



hof
poort ouddorp

Nieuwbouw appartementen in het hart van Ouddorp

Onze locatie biedt meer dan alleen een prachtige leefomgeving; het is ook gunstig gelegen in het hart van Ouddorp. Op loopafstand vindt u diverse winkels, restaurants, recreatieve voorzieningen en openbaar vervoer, waardoor u gemakkelijk kunt genieten van alles wat Ouddorp te bieden heeft.

hofpoortouddorp.nl

Appartement type B



Heerlijk nieuw
wonen in een
vertrouwd dorp



Ouddorp is een prachtig kustdorp op Goeree-Overflakkee. Wat een fijne plek om te wonen. Eindeloze zandstranden, mooie meren en prachtige duin- en natuurgebieden; alles is dichtbij. En als u wilt, zoekt u de gezelligheid op in het dorpscentrum. Lekker eten, een kopje koffie en de boodschappen doen. Of pak de fiets naar een van de andere eilanden en verken daar de natuur en het horeca-aanbod. De Hofpoort ligt ideaal: lekker rustig aan de rand van het dorp met voorzieningen, zoals de supermarkt, op loopafstand.

Hofpoort biedt
voor elk wat wils

Kom straks thuis, parkeer uw auto of fiets in de garage onder het gebouw en vervolg uw weg binnendoor naar boven. Veilig en droog! Het trappenhuis wordt omarmd door de 2 gebouwdelen, met een wisselend aantal appartementen per verdieping. De opzet is kleinschalig, hier weet u wie uw burens zijn.

In het totaal komen er 33 appartementen die verschillen in grootte en ligging. Er zijn 6 woningtypen waar we u in deze flyer graag kennis mee laten maken. De woonoppervlaktes lopen uiteen van 68 tot 144 m². Altijd geniet u van een fijne buitenruimte in de vorm van een balkon of (dak) terras. Het fijne is dat een aantal appartementen een extra brede galerij heeft met een (2e) privéterras. Een praatje met een buur is hier zo gemaakt.



Het is zover,
we zijn van start

We kunnen met veel enthousiasme vertellen dat de dag waar we zo naar uitkeken eindelijk is aangebroken: de verkoop van onze schitterende appartementen is officieel begonnen! Deze bijzondere woonwijk staat klaar om een onvergetelijke woonervaring te bieden aan iedereen die op zoek is naar een eigentijdse en comfortabele leefomgeving.

architect:

kokon
ARCHITECTUUR & STEDENBOUW

infra:

JARO

makelaar:

Hameeteman
MAKELAARDIJ

aannemer:

**VAN DEN
NIEUWENDIJK**
BOUW BV

0187 68 44 07

info@hofpoortouddorp.nl

hameetemanmakelaardij.nl



Bouwnummer 6

Appartement type B

Unieke appartementen met groot terras

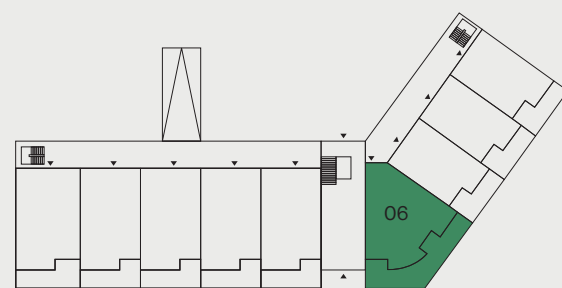
Ontdek deze unieke appartementen van het type B, gelegen in de 'knik' van het gebouw. Wie hier woont, heeft een fantastisch terras van bijna 50 vierkante meter grenzend aan de mooi aangelegde tuin. Het appartement is 98 m² groot en heeft 2 slaapkamers waarvan er 1 aan het terras grenst. De ruime living van bijna 53 m² biedt talloze indelingsmogelijkheden. Laat uw fantasie de vrije loop.

Kenmerken

- ◆ 3-kamerappartement
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ 106 m² woonoppervlakte
- ◆ 54 m² buitenruimte, noordwest/west gelegen
- ◆ Royale woonkamer met diverse indelingsmogelijkheden



Schaal 1:75



begane grond